

平成29年3月17日

各位

株式会社 みちのく銀行

「CSR型私募債」の引受けについて

みちのく銀行（頭取 高田 邦洋）は、CSR（企業の社会的責任）活動（「環境保全」「コンプライアンス遵守」「雇用機会均等」「地域貢献」など）に積極的に取り組んでいる中堅・中小企業の資金調達ニーズに応えるべく、「みちのくCSR型私募債」を取り扱っております。

本日、「就業環境整備」を積極的に展開している「株式会社第一不動産（本社：青森県弘前市／高村 光二 社長／業種：不動産業）」が発行する銀行保証付私募債を「CSR型私募債」として、当行が全額引き受けいたしました。

銀行保証付私募債は、純資産額、自己資本比率などの一定の基準を満たした優良企業が対象となり、発行企業のメリットとして、財務内容の健全性など、対外信用力を高めることができます。

さらに、「CSR型私募債」については、CSR活動に積極的に取り組む企業に限定されており、通常の銀行保証付私募債より低い手数料率が適用され、資金調達コストを軽減することができます。

記

1. CSR型私募債（銀行保証付私募債）発行概要

発行銘柄	株式会社 第一不動産 第2回無担保社債 (株式会社みちのく銀行保証付)
発行企業	株式会社 第一不動産 (本社：青森県弘前市／高村 光二 社長／業種：不動産業)
発行金額	1億円
発行日	平成29年3月17日（金）
期間	5年
償還方法	一括償還
資金使途	運転資金

2. 「株式会社第一不動産」のCSR活動への取組みについて

昭和36年創業の総合不動産業者。従業員とその家族に対する社会的責任を果たすべく、子育て期の時短勤務者の処遇改善と時間外労働を免除。介護休業制度等も新設し、家庭環境に応じて柔軟に働くことができる職場を提供している。

また、空き家・空き地増加による除排雪コストが課題となっている青森市において、不動産を必要とする世代を対象とした不動産再生事業を強化し、地域社会に貢献していく計画にある。

3. (参考)「みちのくCSR型私募債」の概要

対象企業 (※いずれかに該当する企業)	①「ISO14001」の認証を取得している (注1) ②「エコアクション21」の認証・登録を取得している (注2) ③「プライバシーマーク制度」の認定を取得している (注3) ④「ISMS制度」の認証を取得している (注4) ⑤その他、国・自治体等の第三者認証および認定を取得している等、地域貢献活動に取り組んでいる
適債基準	当行所定の適債基準に該当するお客さま
発行限度額	5,000万円～5億円 (1,000万円単位、ただし定時償還型の場合は5,000万円単位)
償還方法	①満期一括型 ②定時償還型
期間	2年以上5年以内(1年単位)
担保	無担保(みちのく銀行100%保証)
引受手数料	0.10%(通常の私募債より0.15%引下げします。) ※その他、別途保証料・手数料が必要となります。
発行メリット	①固定金利による長期的安定資金の調達が可能です。 ②発行企業の「財務の健全性」、環境活動やコンプライアンス等に対する取組みを対外的にPRすることができます。
取扱開始日	平成22年4月16日(金)

注1…事業活動・製品・サービス等の環境への負荷を低減する仕組みが、継続的に運用されるシステム(環境マネジメントシステム)を構築するために要求される国際規格

注2…一般財団法人持続性推進機構(IPSuS)が、環境省において策定した「エコアクション21ガイドライン」に基づいて、環境に取り組む事業者の認証登録を行う制度

注3…事業者の個人情報保護体制が「JIS Q 15001」に準拠しているかを、付与機関である財団法人日本情報処理開発協会(JIPDEC)または指定機関が審査・認定する制度

注4…財団法人日本情報処理開発協会(JIPDEC)情報マネジメント推進センターによる、情報セキュリティマネジメントに対する認証制度

以上